

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

ai sensi dell' artt. 23 della L.R. 16/08

Al Servizio Urbanistica  
Comune di Serra Riccò  
Via Medicina, 88  
16010 Serra Riccò

Il/la sottoscritto \_\_\_\_\_ nato /a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ Civ. n.° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_ e mail \_\_\_\_\_  
in qualità di (proprietario, locatario, altro) \_\_\_\_\_ dell' immobile oggetto  
di intervento sito in Serra Riccò, Via \_\_\_\_\_ Civ. n. \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

**ai sensi e per gli effetti della L.R. 16/08**

\_\_\_\_\_ che su tale immobile i lavori relativi all' intervento descritto nell' allegata relazione tecnica asseverata e negli elaborati grafici a firma del \_\_\_\_\_

inizieranno decorsi 30 gg dalla presente

inizieranno in data in data \_\_\_\_\_

costituiscono variante ai sensi dell' art. 25 comma 1 della pratica (citare estremi):

Permesso n. .... del .....

D.I.A. prot. .... del .....

S.C.I.A. prot. .... del .....

**DICHIARA**

**CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI IN CASO DI FALSE DICHIARAZIONI - D.P.R. 445/00**

**Quadro 1**

che tale immobile è attualmente adibito a \_\_\_\_\_

**Quadro 2**

di essere legittimato alla presentazione della presente DIA in qualità di:

proprietario

legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_

proprietaria dell' immobile

di essere (altro) \_\_\_\_\_ allega dichiarazione di consenso

alla presentazione del progetto da parte del proprietario dell' immobile \_\_\_\_\_ Sig. \_\_\_\_\_

**Quadro 3**

che l' immobile è censito al catasto **fabbricati** al foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_

sub \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

che l' immobile è censito al catasto **terreni** al foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_

**Quadro 4**

che tale immobile è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)

che tale immobile non è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)

**Quadro 5**

che per tale immobile, con riferimento ai condoni edilizi di cui alle Leggi 47/85; 724/94 e 326/03

non è stata presentata istanza

è stata presentata istanza di condono edilizio pratica n. \_\_\_\_\_

Tale pratica risulta definita mediante rilascio di provvedimento in sanatoria n. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Quadro 6

che l' immobile non è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura  
 che l' immobile è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura e le medesime non hanno attinenza con la presente progettazione (citare estremi)

Permesso n.  del   
DIA prot.  del

che l' immobile è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura e le medesime hanno attinenza con la presente progettazione (citare estremi) e ne costituiscono variante ai sensi dell' art. 25 comma 1

Permesso n.  del   
DIA prot.  del

Quadro 7

che l' immobile e/o le porzioni dello stesso, nonché l' attuale destinazione d' uso discende dai seguenti titoli abilitativi:

licenza/concessione/permesso n.  del   
 preesistenza dell' immobile nelle sue attuali caratteristiche al 17 ottobre 1942 per immobili ricadenti nel centro abitato  
 preesistenza dell' immobile nelle sue attuali caratteristiche al 1956 per immobili fuori dal centro abitato

Quadro 8

che nessuna delle opere previste dal progetto presentato è stata realizzata

Quadro 9

che l' impresa esecutrice dei lavori sarà la Ditta   
con sede in  Telefono  C.F./P.I.

Che l' esecuzione dei lavori verrà effettuata in proprio avendo le capacità materiali e la disponibilità dei macchinari e delle attrezzature a norma di legge per la realizzazione in economia diretta dei lavori oggetto della presente DIA, senza l' ausilio di personale esterno garantendo che gli stessi verranno conclusi a regola d' arte e che il D.L. si assume la responsabilità della verifica del mantenimento dei requisiti di sicurezza dei lavori in corso d' opera  
 Di aver verificato i requisiti di idoneità tecnico professionale dell' allegato XVII, punto 1, D.Lgs. 81/08

**Allegando:**

**Per lavori affidati ad Impresa/lavoratori autonomi**  
Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)  
Documento di identità in corso di validità del dichiarante

Quadro 10

che terre e rocce da scavo derivanti dall' intervento in oggetto verranno conferite in discarica  
 che le terre e rocce da scavo verranno riutilizzate in sito  
(N.B. in tal caso il tecnico dovrà obbligatoriamente compilare il quadro 8 della asseverazione)

Quadro 11

che i lavori saranno diretti dal ..... con studio in .....  
via ....., n.° ....., C.F. ....  
iscritto all' Ordine/Albo di ....., al n.° ....., che sottoscrive la presente per accettazione;

che saranno fatti salvi, riservati e rispettati i diritti dei terzi in ogni fase dei lavori  
che saranno osservate le disposizioni di cui alle norme tecniche delle costruzioni, quelle di sicurezza e di prevenzione incendi, ricorrenti nel caso

**PRESENTA**

n.°2 copie della D.I.A.  
n.°2 copie della relazione asseverata a firma del   
iscritto all' Ordine/Albo di  al n.°   
n.°2 copie degli elaborati grafici  
n.°2 copie foto a colori

Ricevuta di versamento di €. 180,00 su c.c.p. n. 24631160 intestato al Comune di Serra Riccò con causale presentazione D.I.A. del .....

autorizzazione ai movimenti terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico

attestazione del progettista e relativi allegati per prevenire le cadute dall' alto (Linee vita - L.R. 5/2010)

Altro:

**SI IMPEGNA**

a eseguire i lavori conformemente a quanto descritto nella relazione asseverata e negli elaborati grafici allegati

a depositare documentazione tecnica inerente l' impianto e l' isolamento termico dell' edificio redatta in conformità alla legge n. 311/2006 e del relativo regolamento di esecuzione

a depositare il collaudo della linea vita installata sul tetto

a depositare i progetti degli impianti in conformità al DM 37/2008 dovendo installare impianti

..... redatti dal ..... con studio in .....  
....., via ....., civ. ....., iscritto all' albo/ordine di .....  
al numero ....., e a consegnare, contestualmente alla fine lavori le dichiarazioni di conformità delle ditte installatrici

a completare i lavori entro tre anni dalla data di inizio o a richiedere proroga

a comunicare al Comune il termine di ultimazione lavori, consapevole che la mancata o incompleta comunicazione comporta l' applicazione della sanzione prevista dall' art. 26 comma 10 della L.R. 16/08

a richiedere l' autorizzazione per l' attività temporanea del cantiere, in deroga ai limiti acustici di zona, prima dell' inizio dei lavori

a consegnare un certificato di collaudo finale, redatto dal progettista o da tecnico abilitato che attesti la conformità dell' opera al progetto presentato nonché la rispondenza dell' intervento alle norme di sicurezza, igienico sanitarie, di risparmio energetico

a presentare ricevuta dell' avvenuta presentazione della variazione catastale delle opere realizzate, ovvero dichiarazione del tecnico che le stesse non hanno comportato modifiche del classamento

a esporre nel cantiere, per tutta la durata dei lavori ed in maniera visibile un cartello riportante gli estremi della DIA e il nominativo dei soggetti che sottoscrivono la presente:

Serra Riccò,

Il richiedente

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6

Il progettista (timbro e firma)

Il progettista delle strutture (timbro e firma)

Il direttore dei lavori (timbro e firma)

Il responsabile delle indagini geologiche e geognostiche (timbro e firma)

Il titolare dell' Impresa (timbro e firma)

Il coord. per la sicurezza per l' esecuzione dei lavori (timbro e firma)

<b>RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA</b>	Marca da bollo
-------------------------------------	----------------

Il/la Sottoscritto/a		nato/a a	
il	residente a		
in		civ. P.I.	CAP
C.F.			
telefono	fax		
mail			
iscritto all' Ordine/Collegio		della Provincia di	
con il n.	quale progettista incaricato dal Sig.		
di redigere il progetto di cui la presente costituisce parte integrante, per opere edilizie in:			
Serra Riccò, Via		e distinte al:	
<input type="checkbox"/>	N.C.T. Foglio	Mappale	
<input type="checkbox"/>	N.C.E.U. Foglio	Mappale	sub. <input type="text"/>

**DICHIARA**

Quadro 1 Descrizione sintetica delle opere

che le opere consistono in: (descrizione sintetica)

Quadro 2 riconducibilità dell' intervento (art. 23)

che l' intervento è riconducibile alla fattispecie indicata e nei limiti dell' art. 23 LR 16/08 e più precisamente:

- restauro e risanamento conservativo nei limiti art. 23 comma 1 lett. a L.R. 16/08
- ristrutturazione edilizia nei limiti art. 23 comma 1 lett. b L.R. 16/08
- lettera d) demolizione senza ricostruzione
- opere di natura pertinenziale nei limiti art. 23 comma 1 lett. c L.R. 16/08
- realizzazione di impianti di produzione di energia alimentati da fonti rinnovabili di cui all' Allegato 2 della L.R. 16/08
- realizzazione di impianti tecnologici, anche comportanti la realizzazione di volumi tecnici, diversi da quelli al servizio di edifici o di attrezzature esistenti
- esecuzione di opere di urbanizzazione primaria o secondaria localizzate in aree destinate a servizi pubblici o di interesse pubblico dalla strumentazione urbanistica comunale e compatibili con la relativa normativa
- realizzazione di serre e manufatti accessori funzionali alla conduzione del fondo come disciplinati dalla strumentazione urbanistica comunale
- in alternativa al permesso di costruire nei limiti art. 23 comma 2 lett. a L.R. 16/08
- in alternativa al permesso di costruire nei limiti art. 23 comma 2 lett. b L.R. 16/08

Quadro 3 rilievo e destinazioni d' uso

che il rilievo dell' immobile e le destinazioni d' uso riportate negli elaborati grafici allegati corrispondono fedelmente allo stato attuale dell' immobile stesso  
che la destinazione d' uso dell' immobile è:

ATTUALE
---------

FUTURA
--------

**ASSEVERA CHE**

anche ai sensi degli artt. 358-481 del codice penale

le opere, in relazione al regime normativo e alla classificazione dell' intervento sono conformi alle norme del:

**P.R.G.**

Zona

**P.T.C.P.**

Zona

**PIANO DI BACINO DEL TORRENTE POLCEVERA**

Regime normativo

**P.T.C. PROVINCIALE**

**Quadro 4 regime vincolistico**

In relazione alle limitazioni imposte dagli strumenti pianificatori, alle leggi e alla classificazione dell' intervento le opere progettate risultano:

Soggette

	conformi	assentite con nulla osta allegato	ininfluenti o non soggette
P.T.C.Provinciale	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Piano di bacino	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Rispetto cimiteriale	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vincolo idrogeologico	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beni culturali Titolo I D.Lgs. 42/04	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vincolo paesaggistico parte terza D.Lgs. 42/04	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fascia elettrodotti	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fascia oleodotto/metanodotto	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Zone percorse dal fuoco	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fascia autostradale	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fascia ferroviaria	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fascia stradale Comune	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fascia stradale Provincia	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Quadro 5 conformità igienico sanitaria**

<input type="checkbox"/>	le opere sono conformi al regolamento edilizio comunale ed alla vigente normativa in materia
<input type="checkbox"/>	è stato acquisito parere favorevole A.S.L. numero <input type="text"/> del <input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	le opere rientrano nella fattispecie prevista dall' art. 11 della L.R. 16/08 e comunque consentono il complessivo miglioramento delle condizioni igienico sanitarie preesistenti
<input type="checkbox"/>	le opere non hanno attinenza con le norme dei predetti regolamenti e normative in ragione della loro tipologia

**Quadro 6 barriere architettoniche**

le opere, in relazione alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche risultano:	Conformi <input type="text"/>	Non soggette <input type="text"/>
---	-------------------------------	-----------------------------------

**Quadro 7 Codice della Strada**

le opere, in relazione al Codice della Strada e relativo Regolamento d' attuazione risultano:	Conformi <input type="text"/>	Non soggette <input type="text"/>
---	-------------------------------	-----------------------------------

**Quadro 8 Terre e rocce da scavo**

N.B. nel caso di riutilizzo delle terre e rocce da scavo (dichiarato dal richiedente al quadro 10)

<input type="checkbox"/>	Le terre e rocce da scavo risultano conformi ai requisiti prescritti dall' art. 186, punto 1 lett. a,b,c,d,e,f,g, del D. Lgs. 16 Gennaio 2008, n. 4
<input type="checkbox"/>	i materiali verranno riutilizzati in sito
<input type="checkbox"/>	i materiali verranno depositati per gg. .... in attesa di utilizzo e comunque per un periodo non superiore ai 12 mesi e a tal fine allega documentazione atta a dimostrarne il motivo, impegnandosi a verificare il tempo massimo del deposito ed il mantenimento dello stesso con i requisiti previsti dal comma 1 dell' art. 186 del D.Lgs.16 Gennaio 2008, n. 4

allega documentazione relativa all' illustrazione del sito di destinazione, delle condizioni e modalità di utilizzo

**Quadro 9 Contributo di costruzione**

è dovuto e così calcolato:

destinazione		
Supf. di riferimento mq		
Oneri urbanizzazione €/mq		
Costo di costruzione €/mq.		

**TOTALE €.**

non è dovuto

**Quadro 10 Opere strutturali**

che le opere previste non comportano la realizzazione o la modifica di strutture portanti in calcestruzzo armato e/o acciaio

che le opere previste comportano la realizzazione o la modifica di strutture portanti in calcestruzzo armato e/o acciaio e pertanto, prima dell' inizio dei lavori verrà presentata la relativa denuncia presso l' Ufficio Cemento Armato della Provincia di Genova, in conformità alla DGR 1107/2004 della Regione Liguria

**Quadro 10 ulteriori adempimenti**

**Dichiara e assevera altresì che, in relazione alle caratteristiche dell' intervento, lo stesso risulta e/o determina**

SI NO

X

la necessità di presentare il progetto della linea vita in quanto l' intervento riguarda anche la copertura dell' edificio e che la stessa è stata progettata e verificata che la struttura esistente risulta idonea a sopportare i nuovi carichi indotti dall' intervento in oggetto

la modifica degli allacci fognari esistenti, e pertanto verrà inoltrata richiesta di allaccio la necessità di installare apposita fossa settica e pertanto verrà inoltrata richiesta di autorizzazione allo scarico

il taglio di piante ad alto fusto  
la necessità di osservare le vigenti disposizioni in materia di inquinamento acustico la modifica o esecuzione di impianti elettrico/termico ecc. D.M. 37/08

conforme alla normativa in materia di isolamento termico

la necessità di parere preventivo dei VVFF che si allega

la necessità di presentazione di richiesta di certificato di agibilità

la necessità di presentare atti di vincolo d' uso, di asservimento, ecc che si allegano che i lavori eseguiti in proprio dal titolare della D.I.A. risultano compatibili con il rispetto

delle norme di cui al D.Lgs. N. 81/2008

Serra Riccò

**IL PROGETTISTA**  
Timbro e firma